

Duurzaam bouwen: werk aan de winkel!

Europa heeft zich tot doel gesteld om het eerste klimaatneutrale continent te worden. De ambities van de Europese Green Deal zijn hoog: 55% minder CO₂-uitstoot tegen 2030 (ten opzichte van 1990) en complete koolstofneutraliteit tegen 2050. Het is duidelijk dat alle overheden van ons land een tandje zullen moeten bijsteken om deze transitie te doen slagen.

In de Europese Unie zijn gebouwen verantwoordelijk voor ongeveer 40% van het energieverbruik en voor 36% van de CO₂-uitstoot. Volgens cijfers van de Europese Commissie is 75% van het woningpatrimonium energie-inefficiënt, daar valt dus nog heel wat klimaatwinst te rapen.

Tegen 2050 moeten alle bestaande woningen in Vlaanderen energie-efficiënt zijn. Concreet mag de energieprestatie niet hoger liggen dan 100 kWh/m²/jaar (label A). Eind 2019 lagen die cijfers met 481 kWh/m²/jaar (huis) en 290 kWh/m²/jaar (appartement) een pak hoger. Er is dus nog heel wat werk aan de winkel.

Op de vraag hoe hoog de kosten kunnen oplopen om de West-Vlaamse woningen aan te passen aan zowel de minimale vereisten uit de Vlaamse Wooncode, als aan de energetische doelstellingen tegen 2050 van het Renovatiepact, is er geen pasklaar antwoord. Dit omdat er geen provinciale cijfers voorhanden zijn. Op Vlaams niveau publiceerde het **Steunpunt Wonen** vorig jaar wel een interessant rapport waarin de organisatie de gemiddelde renovatiekost voor de woningkwaliteits- en energievereisten samen op 52 tot 55.000 euro per woning schat.

West-Vlaamse pioniers

Bewust maken is de eerste, belangrijke stap in een succesvolle transitie. **De Provincie West-Vlaanderen** en **POM West-Vlaanderen** sloegen de handen in elkaar voor de opstart van **Acasus**. Het provinciaal centrum moet uitgroeien tot het aanspreekpunt voor particulieren, bouwbedrijven en lokale besturen die meer willen weten over duurzaam bouwen. Acasus zal iedereen daarbij helpen door kennis te delen, te demonstreren en te inspireren.

De voorbije jaren zagen in West-Vlaanderen enkele grensverleggende bouwprojecten het licht. De Kortrijkse sociale huisvestingsmaatschappij Goedkope Woning zette met de opwaardering van Venning de eerste CO₂-neutrale wijk van Vlaanderen op de kaart. In Leper verrees de duurzame wijk De Vloei en in Brugge verrichtte Cohousing Eikenberg pionierswerk door een ecologische woongemeenschap met sociale inclusie op te richten.

Ook het West-Vlaamse bedrijfsleven investeert zwaar in de ontwikkeling van nieuwe producten en technieken om onze huizen en appartementen energiezuiniger te maken. Denk maar aan isolatie, ventilatie, opslaan van hernieuwbare energie in thuisbatterijen, intelligente sturing van ventilatie- en verwarmingssystemen, waterbesparende sanitaire installaties, enzovoort.

Meer dan energie-efficiëntie

Duurzaam bouwen is veel meer dan alleen maar energie-efficiëntie. Het gaat ook over mobiliteit, biodiversiteit, circulair materiaalgebruik en waterrecuperatie. Zeker voor West-Vlaanderen is dat laatste een belangrijk aandachtspunt, want de waterbeschikbaarheid per inwoner in onze regio behoort tot de laagste in Europa. In zijn 'waterrede' trok **provinciegouverneur Carl Decaluwé** al in 2018 aan de alarmbel. Hij riep op om in te zetten op een klimaatrobuust watersysteem.

Dirk Van Thuyne, coördinator themakatern